# Finanční úřad pro Jihočeský kraj

Mánesova 1803/3a, 371 87 České Budějovice

# Územní pracoviště v Českých Budějovicích

# F. A. Gerstnera 1/5, 370 01 České Budějovice

Oddělení majetkových daní

**UPOZORNĚNÍ PRO POPLATNÍKY**

**danĚ z nemovitých věcí**

**Vzhledem k nestabilnímu vývoji epidemiologické situace si svou osobní návštěvu u správce daně na Územním pracovišti předem telefonicky dohodněte na tel.: 387 723 239, 387 723 240,**

**popř. FÚ pro Jihočeský kraj, tel.: 387 722 205, 387 722 229**

**Povinnost podat daňové přiznání na rok 2021 má poplatník, u kterého došlo ve srovnání s rokem 2020 ke změně okolností rozhodných pro stanovení daně (nabytí nebo pozbytí vlastnictví, obnova operátu, revize katastru, vydání stavebního nebo kolaudačního rozhodnutí, ohlášení stavby, atd….).**

Daňové přiznání, případně dílčí daňové přiznání, je na **zdaňovací období roku 2021** nutno podat příslušnémuúzemnímu pracovišti, kde je umístěn spis poplatníka, **nejpozději do 1. února 2021.**

Přiznání k dani z nemovitých věcí lze zpracovat s využitím daňového portálu na internetové adrese: [**http://www.financnisprava.cz**](http://www.financnisprava.cz) nebo [**http://eds.mfcr.cz**](http://eds.mfcr.cz) (elektronická podání pro daňovou správu).

V aplikaci „Daň z nemovitých věcí – koeficienty“ jsou pro zpracování daňového přiznání dostupné údaje za celou Českou republiku.

Vzhledem k tomu, že provoz všech finančních úřadů bude v průběhu ledna 2021 omezen, **je nutné na každém tiskopise uvádět kontaktní údaje (telefon, email).**

**Pokud nebylo daňové přiznání podáno včas, případně nebylo podáno vůbec, vzniká při splnění zákonných podmínek poplatníkovi daně povinnost uhradit pokutu.**