



Obec Libníč

OBEČNÍ ÚŘAD Libníč 85, 373 71 Libníč

IČ: 00581445 | DS: sm5bw22 | T: 724 164 288 | obec@libnic.cz | www.libnic.cz

Vážení občané Libníče a Jelma,

předvolební leták sdružení *Libníč Všem a Pro Vás* jsem si samozřejmě přečetl. Každý, kdo kandiduje do zastupitelstva, má právo představit svůj program, svůj pohled na budoucnost obce i kritizovat práci současného vedení.

To je naprosto v pořádku.

Co už ale podle mě v pořádku není, je způsob, jakým jsou v letáku některé informace prezentovány. Nechci se přít o dojmy. Chci mluvit o faktech.

Autoři letáku píší o „chybách, které byly doposud napáchány“, o nedostatečné informovanosti občanů a o potřebě okamžité nápravy. To jsou poměrně závažná tvrzení. Pokud někdo tvrdí, že obec dělala chyby, má samozřejmě právo tento názor zastávat. Bylo by ale fér zároveň říct konkrétně jaké, kdy a na základě jakých skutečností. Nestačí vytvořit dojem, že současné vedení obce něco zásadně pokazilo, a následně občanům slíbit, že nové vedení všechno napraví.

Rád bych proto některá konkrétní tvrzení z letáku uvedl na pravou míru a doplnil o fakta a potřebné souvislosti:

1. Audit hospodaření:

Jaký audit je v letáku vlastně zmiňován a co tím má autor na mysli? Obec je dle zákona povinna požádat o audit hospodaření Krajský úřad, který jej vykonává 2x ročně. Výsledky těchto auditů obec povinně a řádně zveřejňuje.

2. Informovanost o záměrech obce:

Tvrzení o neinformování o záměrech obce je nepravdivé. Záměry obce jsou průběžně zveřejňovány v *Rozhledech Libníče a Jelma* a ve *Strategickém plánu obce*, na kterém spolupracují spolky i občané. Plán je volně dostupný na webových stránkách obce.

3. Účast na zastupitelstvu:

Leták mylně informuje, že členové sdružení dochází dlouhodobě a pravidelně na jednání zastupitelstva. Přítomni byli pouze na posledních pár měsících před letošními volbami.

4. Žádosti o informace (Zákon č. 106/1999 Sb.):

Další lživé tvrzení je, že sdružení opakovaně žádalo o informace, které byly ignorovány. Podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, jsme všechny žádosti o informace řádně zodpověděli v zákonem stanovené lhůtě, což bylo potvrzeno i následnou kontrolou nadřízeného orgánu. Veškeré žádosti jsou zveřejňovány na stránkách obce, dle zákona.

5. Stezka pro pěší a cyklisty

O vybudování stezky pro pěší jsme informovali v *Rozhledech* v letech 2/2023, 2/2024 a 4/2026, kde byla popsána postupná výstavba.

6. Spolupráce na stezce pro pěší a cyklisty:

O spolupráci na stezce pro pěší a cyklisty bylo jednáno se zástupci obce Hůry již při přípravě projektové dokumentace. Bylo nám přislíbeno napojení i v k. ú. Hůry.

7. Rozpočet obce:

Rozpočet obce je řádně zveřejněn na webových stránkách obce.

8. Územní studie č. 3 a 4:

Vysvětlení Územní studie č. 3 a 4 bylo uveřejněno v *Rozhledech* č. 3/2026. Zavádějící je i informace v letáku, že 500 obyvatel rozšíří obec v cca 98 rodinných domech (RD). To by znamenalo průměrně 5 obyvatel na jeden RD, což neodpovídá průměru 2,8 obyvatele na RD (což představuje cca 280 obyvatel v dané lokalitě).

9. Transparentnost rozhodování a zakázek:

Tvrzení, že obec nemá transparentní rozhodování, je zavádějící. Obec rozhoduje transparentně a zodpovědně při zadávání veřejných zakázek podle směrnice schválené zastupitelstvem. Výběrová řízení na větší zakázky hrazené z rozpočtu obce jsou řádně prováděna. Zakázky jsou kontrolovány auditem.

10. Spolupráce s místními spolky:

Obec aktivně a intenzivně spolupracuje s místními spolky a podporuje je nejen finančně. Dnes v obci působí několik spolků (např. SDH, Libník, Lupínek, Spolek na záchranu památek).

11. Využívání obecních prostor:

Nabídka obecních prostor pro využívání spolků a občanů je široká – ať už jde o sál v KD, spolkovou klubovnu, knihovnu či restauraci, náves či prostor u rybníka „Na Jelmu“. Spolky i občané tuto nabídku využívají bezplatně dle svých zájmů a potřeb.

12. Kapacita čistírny odpadních vod (ČOV):

Informace o nedostatečné kapacitě ČOV (spuštěné v roce 2022) je lživá. ČOV je objemově koncipována na kapacitu 700 EO. Nyní je připojeno cca 170 EO (kapacita je cca 1200 obyvatel celkem a v současnosti napojeno cca 300 obyvatel). Kapacita ČOV je tedy plně dostatečná.

13. Kvalita studie připravené developerem:

Studie ÚS 3 zpracovaná developerem byla nekvalitní a neodborně provedená, dle odborníků nevýhodná a nevhodná pro obec. Proto obec přikročila k pořízení vlastních územních studií pro všechny lokality v obci. Územní studie č. 3 připravená developerem zahrnovala pouze část nynější studie ÚS 3,4.

14. Velikost stavebních pozemků:

V lokalitě US 3,4 jsou pozemky pro výstavbu RD o velikosti od 300 m² až po 1 600 m² (popsáno v Rozhledech 2/2023 a 4/2026). Parcelace je informativní a připouští slučování pozemků.

15. Vize obce a menší parcely:

Napadání vize obce ohledně velikosti stavebních pozemků je neopodstatněné. Změna názoru zastupitelů vychází ze studie *Udržitelného rozvoje obce Libníč*, která je zveřejněna na stránkách obce. Menší parcely v ní znamenají větší veřejný prostor a více zeleně.

16. Doporučení Krajského úřadu:

Tvrzení o doporučení Odboru územního plánování Krajského úřadu JČK se zakládá na nepravdě – žádné takové doporučení nebylo vydáno.

17. Spolupráce s developerem:

Informace, že developer nechce obecní studii, se nezakládá na pravdě. Poslední setkání s developerem skončilo dohodou o spolupráci a zasláním připomínek k zapracování do ÚS, které byly splněny. Stejnou možnost měli i ostatní majitelé pozemků v dotčené oblasti.

Tato původně 12ha plocha pro US 3,4 byla zařazena zastupitelstvem k zastavění již v roce 2003 tehdejším vedením obce.