Obecní úřad Libníč – Obec Libníč
Libníč 85, 373 71 Libníč
www.libnic.cz

email: obec@libnic.cz
tel.: +420724 164 288
IČ: 00581445

Zápis

z 38. zasedání zastupitelstva obce Libníč, konaného dne 14. 09. 2022

Přítomni: Petr Uhlíř, Milan Pouzar, Josef Štícha, Jiří Klimeš
Omluveni: Zdeňka Jášová, Průša, Petr Klabouch
Neomluven: 0

V 18:15 hodin – zastupitelstvo zahájil starosta Petr Uhlíř. Z řad veřejnosti byli přítomni 2 občané. Starosta obce konstatoval, že na zasedání je přítomno, dle prezenční listiny, 4 členové zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta obce Petr Uhlíř navrhl zapisovatele Markétu Hálovou. Jako ověřovatelé se nabídl Milan Pouzar a Josef Štícha
Návrh usnesení
ZO jmenují zapisovatelem Markétu Hálovou a ověřovateli zápis Milana Pouzar a Josefa Štíchu.
hlasování
PRO – 4 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Usnesení č. 1 bylo přijato

Starosta obce Petr Uhlíř informuje přítomné o programu dnešního 38. zasedání ZO, dnes byly zastupitelem Pouzarem podány 2 žádosti na Obecní úřad, aby byly projednány na dnešním ZO – budou zařazeny do různého, vč. podané žádosti od p. [redacted], který zaslal žádost v neděli 11.9.2022 a nebylo možné žádost již zařadit do programu.

Návrh sjednoceného programu:
1. Kontrola dodržení úkolů z 37. zasedání ZO
2. Žádost o finanční příspěvek MŠ Libníč
3. Rozpočtové opatření č. 7 a č. 8
4. Cenový marketing – podlaha MŠ
5. Cenový marketing – Oprava MK
6. Dotační program "My v tom Jihočechy nenecháme"
7. Smlouva o výpůjčce
8. Smlouva o věcném břemeni
9. Různé
10. Diskuze

Návrh usnesení
ZO schvaluje program 38. zasedání.
hlasování
PRO – 4 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Usnesení č. 2 bylo přijato

1. Kontrola dodržení úkolů z 37. zasedání ZO
Smlouva o poskytnutí dotace SK Libníč byla podepsána.
Smlouva o zařazení věcného břemene byla vyřešena.
Rozpočtové opatření bereme na vědomí.
Žádost o spolupráci Domova Libníč a Centrum sociálních služeb Empatie jsme pokročili. Projednání schválení změny č.1 ÚP obce Libníč jsme odsouhlasili.
Zadání územní studie jsme vzali na vědomí.

Úpravy komunikací bereme na vědomí a budeme dnes schvalovat.
Dispozice s majetkem obce prodej pozemku parc. č. 17/7 v k. ú. Libníč je vyřešené.
Informace o sponzorech akce bratří Čadíků a slavností obce.

2. Žádost o finanční příspěvek MŠ Libníč

Starosta předložil zastupitelům žádost o mimořádný finanční příspěvek pro MŠ Libníč ve výši 70.000Kč. Důvodem je zvýšení záloh na energie a budoucí vyúčtování za energie.

Návrh usnesení

ZO schvaluje navýšení provozního příspěvku pro rok 2022 ve výši 70.000 Kč pro MŠ Libníč, příspěvek bude poskytnut jednorázově do 30.09.2022.

hlasování

PRO – 4 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 3 bylo přijato

3. Rozpočtové opatření č. 7 a č. 8

Starosta předložil zastupitelům Rozpočtové opatření č. 7 a č. 8.

č. 7: Dle vyhlášky kompenzační bonus, prodej dřeva, náklady pohřbů, naučná stezka, údržba zeleně, školy.

č. 8: Jedná se o dotace, zvýšené energie, ČOV, interaktivní tabule - dotace, slavnosti, drobné investice na hudební prvky, pytle na odpad, materiál k volbám ve formě stravenek, které se budou proplaceny Krajským úřadem.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 7 a č. 8.

hlasování

PRO – 4 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

4. Cenový marketing – podlaha MŠ

Starosta předložil zastupitelům cenový marketing na podlahu v MŠ Libníč, která byla opravována v roce 2021. V marketingu je přehled cenových nabídek, které byly posouzeny. Podlaha je součástí dotaze ze SZIF. Nejvýhodnější cenová nabídka byla podána od firmy Interier servis CB s.r.o. za nejnižší cenovou nabídku 176.956,21 Kč vč. DPH.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí cenový marketing cenových nabídek na rekonstrukci podlahy v MŠ Libníč, nejvýhodnější cenovou nabídku od firmy Interier servis CB s.r.o. za nejnižší cenovou nabídku 176.956,21 Kč vč. DPH.

hlasování

PRO – 4 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

5. Cenový marketing – Oprava MK

Starosta předložil zastupitelům cenový marketing na opravu místních komunikacích v Libníči. V marketingu je přehled cenových nabídek, které byly posouzeny. Nejvýhodnější cenová nabídka byla podána od firmy Ertl Milan s.r.o., Samota 962, Kaplice za nejnižší cenovou nabídku 302.109,94 Kč vč. DPH.

Firma Ertl Milan s.r.o. provedla nejnutnější úpravy na několika místech. Další úpravy budou pokračovat po dokončení rekonstrukce silnice a dokončení ZTV Libníč s případným využitím dotačního programu na opravu silnic z důvodu úspory finančních prostředků obce Libníč.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí cenový marketing cenových nabídek na opravu místních komunikacích v Libníči a bere na vědomí nejvýhodnější cenovou nabídku od firmy Ertl Milan s.r.o. za nejnižší cenovou nabídku 302.109,94 Kč vč. DPH a pověřují starostu k podpisu Smlouvy o dílo č. 06/2022.
hlasování
PRO – 4 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Usnesení č. 6 bylo přijato

6. Dotační program "My v tom Jihočechy nenecháme II“
Starosta informuje zastupitele ohledně dotačního programu, které schválilo zastupitelstvo Jčk. Příjem dotací bude zajišťovat Obecní úřad, stejně tak posuzování, zda osoby na dotaci mají nárok, dotace budou určeny pro děti do dovršení 3 let, děti do dovršení 8 let (tj. pobírající příspěvek na péči) a pro osoby, které probírají starobní nebo invalidní důchod (je vymezeno finanční stropem). V předloženém manuálu, jsou uvedené varianty osob, které mají nárok na dotaci. Obecní úřad bude mít k dispozici kalkulačku, která spočítá, zda dotyčná osoba má na dotaci nárok. Příspěvky/dotace/dary budou propláceny z obecního rozpočtu, následně bude nutné požádat o dotaci KÚ Jčk, aby náklady proplatila obci. U dětí bude obci propláceno 100% dotace, u osob se starobním nebo invalidním důchodem bude propláceno 50% z dotace.
Usnesení

I. **ZO bere na vědomí** vyhlášený dotační program Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“;

II. ZO schvaluje

1. zapojení obce Libníč do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“,
2. předběžné vyčíslení finančních nákladů v celkové výši 184.000 Kč na realizaci dotačního programu z rozpočtu obce na předfinancování a spolufinancování poskytované podpory,
3. předfinancování podpory pro rodiny s dětmi do dovršení 3 let věku, resp. do dovršení 8 let věku pobírajících příspěvek na péči z rozpočtu obce,
4. spolufinancování podpory poživatelů důchodů ve výši 76.000 Kč z rozpočtu obce,

III. ukládá
starostovi obecního úřadu zajistit realizaci části II tohoto usnesení.

hlasování
PRO – 4 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Usnesení č. 7 bylo přijato

7. Smlouva o výpůjčce
Starosta předložil zastupitelům smlouvu o výpůjčce s městem Borovany ohledně barokní pískovcové sochy „Svatý Jan Nepomucký“, která je vlastnictví obce Libníč. Socha je umístěna v lapidáriu v prostorách křížové chodby borovanského kláštera v Borovanech, smlouva o výpůjčce je na 20 let. I přesto, že socha je dlouhodobě umístěna v Borovanech, o jejím vypůjčení nebyla sepsána smlouva.
Návrh usnesení
ZO schvaluje Smlouvu o výpůjčce sochy „Svatý Jan Nepomucký“ s městem Borovany na dobu 20 let a pověřují starostu k podpisu smlouvy.
hlasování
PRO – 4 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Usnesení č. 8 bylo přijato

8. Smlouva o věcném břemeni

Starosta předložil zastupitelům smlouvu o věcném břemeni k parc. č. 54/1 v k. ú. Libníč o služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu zřídit kanalizační přípojku, jejíž poloha je vedená v GP č. 599-27/2022, 207-24/2022. Věcné břemeno je úplatné jednorázově ve výši 5.000Kč.

Návrh usnesení

ZO schvaluje Smlouvu o věcném břemeni k parc. č. 54/1 k. ú. Libníč a pověřují starostu k podpisu smlouvy.

hlasování

PRO – 4 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 9 bylo přijato

9. Různé

Uzavírka Jelmo-Libníč

Starosta informuje zastupitele ohledně uzavírky silnice III/10577 v Jelmě a v Libníči. Firma, která bude opravu komunikace provádět je Skanska a. s. Kompletní opravu nezajišťuje obec Libníč ale Správa údržby silnic Jihočeského kraje. Oprava bude probíhat v Jelmě od 14.9.2022 do 27.9.2022 a v Libníči 28.9.2022 – 23.10.2022.

Autobusová doprava je přesměrovaná. Byl podán návrh ze strany pana Jirkovského ohledně zajištění svozu dětí z Jelma do Jelma. Byl podán návrh, že pan Štícha zajistí ranní náhradní dopravu dětí z Jelma a obec Libníč zajistí náhradní dopravu dětí v čase 13:26 hod. od obecního úřadu do Jelma. O dalším postupu zajištění svozů dětí se budeme průběžně informovat podle situace a průběhu opravy komunikace.

Cyklostezka

Bude podána žádost o stavební povolení na stavebním úřadě na Rudolfově. Jedná se o stezku pro pěší a cyklisty do Hůr.

Projektová dokumentace

Projektovou dokumentaci zastupitelé prodiskutovali na minulém zasedání a dokončila se veškerá potřebná vyjádření.

Sběrný dvůr a garáže SDH

Projektanti mají veškerá vyjádření. Během začátku příštího týdne bude podána žádost o stavebním povolení na stavebním úřadě na Rudolfově.

Chodníky

Dále je v řešení nový projekt na stavební povolení chodníků na Magistrátu města odboru dopravy. K této záležitosti máme už i vyjádření Policie ČR.

Hospoda energie

Současný provozovatel hospody v Libníči [redacted] podal žádost na zastupitelstvo ohledně energií za hospodu, kde konstatuje, že si na sebe hospoda nevydělá a byla by škoda, aby obec Libníč přišla o tuto možnost. Přichází s návrhem, aby se odpustily zálohy na energie, a to i zpětně za jeho provozu.

Starosta konstatoval, že nebyly zaplaceny zálohy od [redacted] a navrhuje projednání možností v této záležitosti. Podotkl, že zřejmě nebude možné odpustit zálohy energií v plné výši z důvodu neekonomického hospodaření provozovatele hospody. Hospoda má své podružné měření a společné měření v rámci toalet. Starosta navrhl přípravu výpočtu spotřeby elektřiny, vody a plynu za určité období a stanovení standartních měsíčních nákladů na provoz hospody. Překročení stanovené standartní normy by si provozovatel hradil sám. Zastupitelé se shodli, že bude však nutné ze strany

provozovatele dodržovat pořádek v hospodě, ve společných prostor obecního úřadu a společných prostor prostor před budovou obecního úřadu obce Libníč, což se v současné době neděje.
Zastupitel Pouzar navrhl nastavit nějaký paušál. Místostarosta Klimeš upozorňuje, na skutečnost, že hospoda bude vždy nevýdělečná, nastavil by rozumnou výši záloh, upozornil na nepořádek a neekonomické hospodaření provozovatele. Navrhl i možnost koupě krbových kamen, která by případně mohla tuto situaci z části též vyřešit. Zastupitelé souhlasí s přípravou podkladů a dalším projednáním.

Prodejna energie
Starosta navrhl obdobné řešení energií v prodejně obce Libníč, jako u energií hospody. Příprava podkladů o spotřebě energií a dalšímu projednání. Zastupitelé souhlasí s návrhem.

Pronájem sálu
Starosta navrhuje udělat rozpočet na provoz sálu a nastavit podmínky na pronájem sálu pro místní občany a popřípadě i soukromé pořádané akce. Dořešit provozní záležitosti.

Štícha
Starosta upozornil a požádal zastupitele Štíchu, aby se zdržel veřejných slovních invektiv – tím jsou myšleny veřejné urážky a slovní napadání vůči občanům, ženám a v neposlední řadě veřejně činným osobám. Vzhledem k tomu, že zastává funkci zastupitele obce si takové chování nemůže dovolit. Tímto chováním se vystavuje riziku, že může být podáno trestní oznámení na ctiutrhání a urážka veřejného činitele podle zákona č. 140/1961 Sb. Pokud zastupitel Josef Štícha nezvládá své chování pod vlivem alkoholu, byl požádán starostou, aby ho na veřejnosti nekonzumoval. Zastupitel Štícha konstatoval, že starosta u této záležitosti nebyl přítomen a reagoval, že zmíněná záležitost v hospodě proběhla jinak, než je uvedeno. Dále zastupitel Štícha se opakovaně dotazoval starosty – Uhlíře, aby sdělil jména těch, které on údajně urážel a poškozoval. Zároveň se dotazoval, kdo mu tyto informace sdělil. Starosta Uhlíř odpověděl Štíchovi – kde slyšel, že se takto sdělují jména? Diskuze byla uzavřena.

Žádost
Starosta informuje zastupitele, že v dopoledních hodinách byla podána Žádost zastupitelem Pouzarem, žadatel je uveden [redacted]. Žádost není datována. [redacted] žádá o souhlasné stanovisko obce k připravované stavbě – kabel NN v k. ú. Jelmo 709/4. Elektriku potřebuje pro běžnou údržbu pozemku.
Dne 7.9.2022 jsme odpověděli firmě Omexom GA Energo s.r.o., že nesouhlasíme se stavbou z důvodu, že pozemek není veden v ÚP jako stavební, že nevíme o záměru, jaký investor má. Vzhledem k tomu, že firma Omexom GA Energo s.r.o. zaslala další žádost dopisem, abychom tam podepsali souhlas se stavbou bylo reagováno emailem dne 13.09.2022, že nesouhlasíme a zdůvodnění jako předchozí zpráva + že na pozemku je veden VKP lipová alej, která je chráněná a stavba by mohla poškodit kořenový systém nebo dřeviny jako takové.
Žádost byla dána do ZO na základě sdělení zastupitele Pouzara.
Pravomoc není vyhrazena zastupitelstvu obce, aby rozhodoval o stanoviskách, dle zákona o obcích 128/2000 Sb. Není důvod tedy toto předkládat ZO.
Starosta konstatoval, že by projektová kancelář by měla vymyslet náhradní místo, aby nedošlo k poškození aleje.

Žádost o rozhodnutí o napojení na obecní komunikaci
Starosta informuje zastupitele, že zastupitel Pouzar podal dnes v dopoledních hodinách žádost o rozhodnutí o napojení na obecní komunikaci. Jedná se parc. č. 234/1 ostatní plocha a připojení komunikace na parc. č. 1257 v k. ú. Libníč, přílohou je situační mapa.

Starosta sdělil k této žádosti, že Žádost o povolení připojení nemovitosti na komunikaci podléhá správnímu řádu z. 500/2004 Sb. a vykonává jí obecní úřad v přenesené působnosti (starosta, místostarosta, zaměstnanci). Postup, který je nutné dodržet je: na webových stránkách obce si stáhnout žádost o připojení sousední nemovitosti na komunikaci, žádost vyplnit a doložit potřebné doklady tzn. situační plán (projekt, z kterého budou patrné rozměry, rozhledové poměry, umístění atd.). Aktuální plánek má pouze zakreslené 3 šipky. Dále je nutné uhradit správní poplatek ve výši 100 Kč při podání žádosti, bez tohoto poplatku nebude zahájeno správní řízení. Následně bude probíhat správní řízení, případně budou obeslány další dotčené orgány např. Policie ČR, který vydává závazné stanovisko a v případě, že úřad shromáždí dostatek podkladů bude vydáno Rozhodnutí. Starosta požádal pana Pouzara o standartní postup a souhlasí s napojením na obecní komunikaci.

Systém parkování kamionů
Zastupitel Pouzar konstatuje skutečnost, že v územním plánu je uveden zákaz parkování nákladních aut. Starosta navrhuje stanovit pravidla na tonáž nákladních aut podle Vyhlášky.

Revitalizace parků
Starosta informuje o pokračovaní průběhu revize stromů, oslovení dalšího dendrologa a navrhuje postupovat standartní cestou řešení této záležitosti. Obec má zhotovenou cenovou nabídku na kácení stromů u kostela, kde se nachází čtyři podměrečné stromy a tři nebo čtyři větší stromy v celkové výši 66.000 Kč s DPH bez údržby dalších stromů. Další nabídka je na kácení stromu na návsi v Libníči a stromu u hasičárny 24.000 Kč, vyvazování, odlehčení (vyřezávání) vč. použitého materiálu ve výši 154.000 Kč. Dále park nad pečovatelským domem je ke kácení jasan ve svahu u zdi ve výši 15.000 Kč vč. DPH, jeden podměrečný strom, který by po dohodě mohli odstranit hasiči, ošetření sedmi dřevin vč. použitého materiálu ve výši 64.000 Kč vč. DPH. Předběžný odhad nákladů za kácení a údržbu stromů činí 250.000 Kč. Následovalo by podání žádosti na Magistrát města odboru životního prostředí o povolení ke kácení.
Místostarosta Klimeš navrhuje, že by obci Libníč mohli pomoci hasiči s menšími stromy a porosty v rámci společné brigády obce Libníč, dále by souhlasil s odstraněním stromu na návsi u rybníka, strom u hasičárny a upřednostňuje způsob odlehčení stromů před vyvazováním.

10. Diskuze

Snížení energií obce Libníč
Místostarosta Klimeš podal návrh na snížení energií obce Libníč v rámci současné energetické situace. Představa je taková, že by se lampy v obci zhasínaly 23:00 a rozsvítilo by se kolem 5. hodiny ráno. Nechali by se, popřípadě rozsvícené pouze tři lampy například u obecního úřadu, u Domova Libníč a v Jelmě. Starosta navrhl i případnou výměnu žárovek. Možnost by byla koupě časových hodin, které by se nainstalovaly. Byly by zapotřebí přibližně tři časovací hodiny ve výši 3.000 Kč (1 ks/1.000 Kč) a dále koupě úsporných žárovek do lamp. K tomuto kroku přistupují i další obce z důvodu úspory a přizpůsobení se současné energetické situaci. Zastupitelé souhlasí s návrhem a přípravou podkladů k dané situaci.

Vyvěšení změny č.1 ÚP obce Libníč
Zastupitel Pouzar po společném schválení změny č.1 ÚP obce Libníč před podpisem zápisu poslal změnu ÚP [redacted], jestli je vše v pořádku, která mu správnost potvrdila a informovala ho, že během tří dní bude ÚP k vyzvednutí. Konstatuje, že se domluvil se starostou o vyzvednutí ÚP a následném předání na stavební úřad, na Magistrát města a obecní úřad Libníč. Pan Pouzar se dotazoval na průběh a postoupení s vyvěšením nového ÚP, protože ho na úřední desce nenašel stejně tak i na geoportálu. [redacted] ho informovala, že čeká na instrukce a další informace, co je zapotřebí udělat. Dále starosta seznámil zastupitele s veškerou komunikací se všemi zúčastněnými

k osvětlení situace a provedení jednotlivých úkonů. Starosta konstatuje, že obec Libníč postupovala podle standartních postupů, bez oddalování a konstatoval, že je to ze strany obce Libníč uzavřené. Nové informace o ZTV Libníč zatím starosta nemá.

Starosta poděkoval za účast a ukončil ZO v 19:50.

Zápis byl vyhotoven dne 19.09. 2022

Zapisovatel Markéta Hálová ……

Ověřovatel Milan Pouzar ……

Josef Štícha …….

Starosta obce Petr Uhlíř …….

Razítko obce