



Zápis

z 37. zasedání zastupitelstva obce Libnič, konaného dne 20. 07. 2022

Přítomni: Petr Uhlíř, Milan Pouzar, Daniel Průša, Petr Klabouch, Josef Štícha

Omluveni: Jiří Klimeš, Zdenka Jášová

Neomluven: 0

V 18:03 hodin – zastupitelstvo zahájil starosta Petr Uhlíř. Z řad veřejnosti byli přítomni 3 občané. Starosta obce konstatoval, že na zasedání je přítomno, dle prezenční listiny, 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta obce Petr Uhlíř navrhl zapisovatele Markétu Hálovou. Jako ověřovatelé se nabídl Milan Pouzar a Josef Štícha.

Návrh usnesení

ZO jmenují zapisovatelem Markétu Hálovou a ověřovateli zápisu Milana Pouzara a Josefa Štíchu.

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 1 bylo přijato

Starosta obce Petr Uhlíř informuje přítomné o programu dnešního 37. zasedání ZO.

Návrh sjednoceného programu:

1. Kontrola dodržení úkolů z 36. zasedání ZO
2. Smlouva o poskytnutí dotace SK Libnič, z. s.
3. Smlouva o zřízení VB č. CB-014330059685/003-DVK
4. Rozpočtové opatření č. 6
5. Žádost o spolupráci Domov Libnič a CSS Empatie
6. Projednání - Schválení změny č. 1 Územního plánu obce Libnič
7. Zadání územní studie pro lokalitu SO17 Libnič
8. Opravy komunikací
9. Dispozice s majetkem obce, prodej pozemku par. č. 17/7 v k. ú. Libnič
10. Různé
11. Diskuze

Návrh usnesení

ZO schvaluje program 37. zasedání.

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 2 bylo přijato

1. Kontrola dodržení úkolů z 36. zasedání ZO

Na 36. ZO zastupitel Průša chtěl vidět všechny CN na panely na naučnou stezku – z toho důvodu tento bod byl přesunut na 37. ZO. Cenové nabídky vč. vyhodnocení cenového marketingu byly zastupitelům zaslány emailem 16.6.2022. Zastupitel Daniel Průša sdělil, že neměl čas si zasláné nabídky projít, z toho důvodu byly starostou předloženy nyní. Zastupitelé k projednávanému bodu námítky nemají. Ostatní body z 36. ZO byly vyřešeny.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí výběr dodavatele informačních tabulí Truhlářství Horký, Dříteň za cenovou nabídku 124.900 Kč.



hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 3 bylo přijato

2. Smlouva o poskytnutí dotace SK Libnič, z. s.

Starosta předložil zastupitelům smlouvu o dotaci pro SK Libnič. Na 36. zasedání ZO byla schválena žádost s výši dotací 25.000 Kč.

Návrh usnesení

ZO schvaluje Smlouvu č. 202204 o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2022 a pověřují starostu k podpisu smlouvy.

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

3. Smlouva o zřízení VB č. CB-014330059685/003-DVK

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s.. Předmětem smlouvy je umístění distribuční soustavy, stavby „Libnič, K 1259 – úprava NN“. Služebnost je zřízena za jednorázovou náhradu ve výši 3.000 Kč. Rozsah VB vymezuje GP č. 594-240/2022 zhotovený firmou GK Dvořáček. K návrhu nebyl vznesen žádný protinávrh.

Návrh usnesení

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330059685/003-DVK za jednorázovou náhradu ve výši 3.000 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

4. Rozpočtové opatření č. 6

Starosta předložil zastupitelům Rozpočtové opatření č. 6

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 6

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 6 bylo přijato

5. Žádost o spolupráci Domov Libnič a CSS Empatie

Starosta předložil zastupitelům darovací smlouvu pro Domov Libnič a CSS Empatie. Na 36. zasedání ZO byla předložena žádost o finanční příspěvek a bylo schválena částka 200.000Kč vzhledem k tomu, že došlo ke změně poskytnutí finančních prostředků z finančního příspěvek bude darovací smlouva je nutné revokovat usnesení o finančním příspěvku a udělat usnesení o darovací smlouvě, částka zůstává stejná.

Návrh usnesení

ZO revokuje usnesení č. UO36 - 11.

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

Návrh usnesení

ZO schvaluje finanční dar ve výši 200.000 Kč pro Domov Libnič a CSS Empatie a pověřují starostu k podpisu darovací smlouvy.

hlasování



PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 8 bylo přijato

6. Projednání - Schválení změny č. 1 Územního plánu obce Libnič

Starosta předalo slovo zastupiteli Pouzarovi:

Předkládaný návrh Změny č. 1 ÚP Libnič je výsledkem procesu projednávání Obsahu návrhu změny s dotčenými orgány, sousedními obcemi, správci sítí a ostatními příslušnými orgány a organizacemi, kterých se řešení Změny č. 1 ÚP Libnič dotýká. Reaguje tedy na stanoviska, připomínky a námítky z procesu projednání.

- a. Pořizovatel zajistil v souladu s ust. § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) stanoviska orgánu ochrany přírody a krajského úřadu, ze kterých nevyplynul požadavek na vyhodnocení vlivů změny ÚP na životní prostředí. Stanovisko krajského úřadu bylo vydáno pod č.j. KUJCK 37548/2021 dne 07.05.2021.
- b. O pořízení Změny č. 1 ÚP Libnič zkráceným postupem podle § 55a, která bude obsahovat prvky regulačního plánu a následujících dle stavebního zákona rozhodlo Zastupitelstvo obce Libnič svým usnesením č. 12 – 17 ze dne 29.01.2020.
- c. Projektantem Změny č. 1 ÚP Libnič je Projektový ateliér AD s.r.o., Ing. arch. Jaroslav Daněk, autorizovaný architekt, č. autorizace 0279.
- d. Na základě schváleného pořízení změny zkráceným postupem a jeho obsahu pořizovatel (dle § 55b odst. 1) zajistil pro obec zpracování návrhu Změny č. 1 ÚP Libnič.
- e. Oznámení o konání veřejného projednání návrhu opatření obecné povahy Změny č. 1 ÚP Libnič bylo rozesláno dotčeným orgánům, obcím a organizacím dne 26. 11. 2021. Veřejné projednání návrhu opatření obecné povahy Změny č. 1 ÚP Libnič se konalo dne 22.02.2022 v budově obecního úřadu v Libniči.
- f. K návrhu změny bylo uplatněno 7 námitek občanů a celkem 10 stanovisek dotčených orgánů (KHS, Ministerstvo obrany, MV, KÚ OKPP, MŽP, KÚ OZZL ZPF, Jihočeské muzeum, Čevak, ČEPS, ČGS), nebyly uplatněny žádné připomínky. Bylo uplatněno 1 nesouhlasné stanovisko orgánu ochrany ZPF. Bylo nutné vyvolat dohodovací jednání s orgánem ochrany ZPF, které se konalo 6.5.2022 a dohodovací jednání s podatelem námítky lokality SO54 a obcí dne 2.5.2022.
- g. Následně pořizovatel podle § 53 stavebního zákona vyhodnotil ve spolupráci s určeným zastupitelem výsledky veřejného projednání. Na to pořizovatel zajistil úpravu návrhu změny územního plánu dle výsledku projednání a upravenou dokumentaci změny územního plánu následně předal k posouzení Krajskému úřadu - Jihočeský kraj. Posouzení bylo krajským úřadem vydáno dne 14.07.2022 pod č.j. KUJCK 88204/2022.
- h. Pořizovatel dokumentaci změny územního plánu předložil zastupitelstvu obce k vydání.

O vydání Změny č. 1 rozhodne zastupitelstvo obce Libnič. Předmětná změna č. 1 bude vyvěšena společně po předání úplného znění ÚP Libnič po změně č. 1 a bude vyvěšena na úřední desku obce Libnič. Patnáctým dnem od doručení změny č. 1 a úplného znění po změně č. 1 (vyvěšení veřejné vyhlášky) nabude účinnosti.

Postup nyní bude takový, že dojde se schválení změny č. 1 ÚP, změna bude zapracována do ÚP. Bude zveřejněna vyhláška o vydání a zpracování úplného znění ÚP po dobu 15 dní vč. textové části a výkresů, následně dojde k účinnosti.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí, že k vypořádání námitek ke změně územního plánu č. 1. došlo dohodou.
hlasování



PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 9 bylo přijato

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Libnič

I. Bere na vědomí

dokumentaci Změny č. 1 ÚP Libnič.

II. Konstatuje,

že návrh Změny č. 1 ÚP Libnič není v rozporu s Politikou územního rozvoje, v platném znění, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo a není po dopracování v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje.

III. Vydává

1. Změnu č. 1 ÚP Libnič formou opatření obecné povahy v rozsahu výrokové části 25 stran textu A4 a 4 výkresů, dále odůvodnění v rozsahu 55 stran textu A4 a 2 výkresů.
2. Veřejnou vyhlášku, kterou oznamuje vydání Změny č. 1 ÚP Libnič.

IV. Ukládá

starostovi obce Libnič zajistit prostřednictvím pořizovatele:

1. uložení dokumentace Změny č. 1 ÚP Libnič, včetně dokladů o jeho pořizování u obce Libnič;
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentace Změny č. 1 ÚP Libnič, opatřených záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu a úřadu územního plánování České Budějovice, Krajskému úřadu Jihočeský kraj;
3. zveřejnit údaje o vydané Změně č. 1 ÚP Libnič, způsobem umožňujícím dálkový přístup na web stránkách obce <https://www.libnic.cz/>

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

7. Zadání územní studie pro lokalitu SO17 Libnič

Starosta předložil ZO zpracovanou územní studii pro lokalitu SO17 Libnič.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí vypracovanou studii pro lokalitu SO 17 v k. ú. Libnič

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 11 bylo přijato

Návrh usnesení

ZO souhlasí s využitím územní studie Lokalita SO17 v k. ú. Libnič jako územně plánovacího podkladu;

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 12 bylo přijato

Návrh usnesení

ZO ukládá – obecnímu úřadu Libnič, prostřednictvím oprávněné osoby pořizovatele potřebné úkony podle § 162 a § 165 stavebního zákona.



hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

8. Opravy komunikací

Starosta informuje zastupitele o dvou cenových nabídkách na opravy komunikací v Libniči. Jedna CN je na částku 331.240 Kč bez DPH, druhá CN na částku 316.350 Kč bez DPH, starosta navrhl udělat opravy na dvě fáze a do září, aby to bylo hotové. Jedná o opravy komunikací Jelmo, Libnič náves, ulice Ke Hřbitovu, Výpadovka ke kříži, ulice U lesa a na Haldách. Od srpna do konce roku 2022 by měla probíhat oprava komunikace III. třídy přes Libnič až do Jelma, opravy bude dělat SÚS z toho důvodu nelze souběžně opravovat ostatní místní komunikace, protože budou muset být vytvořeny objízdné trasy.

9. Dispozice s majetkem obce, prodej pozemku par. č. 17/7 v k. ú. Libnič

Starosta předložil zastupitelům kupní smlouvu na pozemek parc. č. 17/7 v k. ú. Libnič. Během 15 denní lhůty, kdy byl záměr o prodeji 13m² zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu byla podána 1 nabídka.

Návrh usnesení

ZO schvaluje kupní smlouvu na pozemek par. č. 17/7 v k. ú. Libnič za cenu 20.000 Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

hlasování

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 14 bylo přijato

10. Různé

Kultura

Starosta informoval zastupitele, že letní kino kinematograf bratří Čadíků, které se koná v termínu 23.07. – 26.07. 2022, je celé hrazeno z financí sponzorů. Obec Libnič nebude mít žádné náklady s tím spojené.

Kultura

Starosta vyzval zastupitele o pomoc se stavbou pódia a stánků na 16. Libničské slavnosti, které se budou konat v sobotu 20.08.2022.

11. Diskuze

Dveře

Občan vznesl dotaz na úklid vyhozených dveří u bývalé prodejny č. 15. Starosta navrhl odstranění dveří obcí.

Kontejnery u prodejny

Zastupitel Milan Pouzar upozornil na umístění kontejnerů u prodejny a jejich případné přemístění. Starosta navrhl řešení o přemístění kontejnerů do sběrného dvora obce, který je v plánu výstavby, kde by byl potřebný prostor na umístění zmiňovaných kontejnerů.

Parkování kamionu v obci

Zastupitel Milan Pouzar konstatoval parkování kamionu v obci U Hřbitova. Starosta konstatoval, že s řidičem již mluvil a navrhl, aby řidič podal žádost o možnosti parkování v obci a ZO mohlo zmíněnou záležitost probrat a vyjádřit se k dané věci. Starosta řidiče již dvakrát urgoval, aby se dostavil k návrhu řešení dané situace. Starosta podal návrh k pozvání řidiče na příští ZO.



Dendrolog

Starosta informoval přítomné o objednání dendrologa k odbornému posouzení několika stromů v obci. Následně budou podniknuty další případné kroky k řešení v této záležitosti (odstranění, nová výsadba stromů a veškerá povolení s tím spojená).

Torzo lípy

Zastupitel Josef Štícha vznesl dotaz na řešení torza lípy v Jelmě. Starosta sdělil, že po konzultaci s dendrologem se může torzo lípy zarovnat, neboť při vysazení nového stromu v Jelmě hrozí nebezpečí zničení stromu občany Jelma, kterým by strom mohl vadit. Zastupitel Štícha se nabídl, že obejde sousedy pro zjištění souhlasu či nesouhlasu sousedů s vysazením nového stromu.

Stavění stanu

Starosta hasičů informoval zastupitele o stavění stanu, přivezení stolů a lavic k příležitosti kinematografu bratří Čadíků v pátek 22.07. 2022 mezi 17-19 hodinou. Dále sdělil, že v letáčku na 16. Libničské slavnosti není uveden začátek hasičské soutěže od 9:00.

Termín příštího zasedání

Starosta navrhl určení termínu dalšího ZO. Zastupitelé oponovali z důvodu srpnových dovolených, proto je navrhovaný termín příštího zasedání ZO na září 2022, když nenastanou náhlé záležitosti k řešení.

Starosta poděkoval za účast a ukončil ZO v 18:42.

Zápis byl vyhotoven dne 21.07. 2022

Zapisovatel Markéta Hálová

Ověřovatel Milan Pouzar

 Josef Štícha

Starosta obce Petr Uhlíř

Razítko obce