Obecní úřad Libníč – Obec Libníč
Libníč 85, 373 71 Libníč
www.libnic.cz

email: obec@libnic.cz
tel.: +420724 164 288
IČ: 00581445

Zápis

z 31. zasedání zastupitelstva obce Libníč, konaného dne 15.12.2021

Místo konání: budova OÚ Libníč
Začátek: 17:00 hodin
Zasedání řídil: Petr Uhlíř
Přítomno: 7 z 7 členů zastupitelstva obce
Petr Uhlíř, Daniel Průša, Milan Pouzar, Zdenka Jášová, Petr Klabouch, Josef Štícha
Omluveni: 1 Jiří Klimeš
Neomluveni: 0
Veřejnost: na zastupitelstvu je přítomno 15 občanů, dostavila se p. Jiřičková se svým architektem a p. arch. Daněk

Starosta zahájil jednání v 17 hod a konstatoval, že je přítomno 6 z 7 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (informace podle §93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Libníč zveřejněna od 8.12.2021 do 15.12.2021, současně byla zveřejněna i v elektronické podobě).

Určení ověřovatelů a zapisovatele
Jako ověřovatele zápisu předsedající navrhl Zdeňku Jášovou a Milana Pouzara. Zapisovatelem určil Daniela Průšu
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Návrh usnesení:
ZO Libníč určuje ověřovateli zápisu Zdeňku Jášovou a Milana Pouzara a zapisovatelem Daniela Průšu
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 1 bylo přijato

Schválení programu
Starosta obce Petr Uhlíř informuje přítomné o návrhu programu dnešního 31. zasedání ZO.

Návrh sjednoceného programu:
1. Kontrola zápisu z 30. zasedání ZO
2. Info o probíhající změně č. 1 ÚP
3. Změna jednacího řádu ZO
4. Smlouva o poskytnutí finančního daru
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Libníč – čistírna odpadních vod“
6. Dodatek č. 22 ke Smlouvě o poskytování služeb FCC
7. Směnná smlouva s obcí Římov
8. žádost o studii firmy Atira s.r.o.
9. diskuse

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje upravený program 31. zasedání.
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo přijato

1. Kontrola zápisu z 30. zasedání ZO

Zpráva o finanční kontrole

Vedení obce nesouhlasí se závěrem zprávy finančního výboru, jelikož ze strany obce byla poskytnuta patřičná součinnost. Kontrola finančního výboru má probíhat v dohodnutém termínu a v čase a v sídle úřadu, nikoli online. Obec není povinna finančnímu výboru podklady kopírovat, skenovat a zasílat e-mailem.

Žádost MŠ Libníč –

Návrh usnesení:
ZO Libníč schvaluje navýšení neinvestičního příspěvku o 30 000 Kč pro rok 2021. Příspěvek bude poskytnut v jedné splátce do 17.12.2021.
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 3 bylo přijato

2. Info o probíhající změně č. 1 ÚP

starosta informoval o probíhajících změnách ÚP a předal slovo arch. Daňkovi. Paní [redacted] se svým architektem představila svou vizi, jak by měla vypadat lokalita SO17 a podala žádost s územní studii. Zastupitelé se domluvili s arch. Daňkem na změnách které dále odsouhlasí.
[redacted] sdělil, že přes jeho pozemek je plánovaný kanalizační sběrač a že má na pozemku vysázené topoly, které tam budou 25 let a tudíž nepovolí přeš svůj pozemek věcné břemeno, zvlášť když obec má funkční novou čističku.
18:07 odešel arch. Daněk ze zastupitelstva

3. Změna jednacího řádu ZO

po diskuzi změna jednacího řádu je přesunuta na příští zastupitelstvo

Návrh usnesení:
ZO Libníč
hlasování
PRO – PROTI – ZDRŽEL SE –
Usnesení č. …. bylo přijato
18:12 odešla paní [redacted] s architektem

4. Smlouva o poskytnutí finančního daru

Starosta předložil zastupitelům smlouvu.

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje Smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 100.000,- Kč na rekonstrukci požárem poškozeného domu čp. 108 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 4 bylo přijato

5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Libníč – čistírna odpadních vod“

Starosta předložil zastupitelům dodatek ke smlouvě o dílo na vícepráce a méněpráce. Celkový dodatek je za 0 Kč.

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Libníč – čistírna odpadních vod“ se společností ČEVAK a.s., v celkové hodnotě 0 Kč a pověřuje starostu k podpisu dodatku smlouvy.
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 5 bylo přijato

6. Dodatek č. 22 ke Smlouvě o poskytování služeb

Starosta předložil zastupitelům dodatek č. 22 ke Smlouvě o poskytování služeb na svoz odpadu se společností FCC České Budějovice s.r.o.. Dodatek zahrnuje navýšení provozních nákladů a upravuje ceny pro rok 2022.
Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje dodatek č. 22 ke Smlouvě o poskytování služeb se společností FCC České Budějovice a pověřuje starostu obce podpisem dodatku smlouvy.
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 6 bylo přijato

7. Směnná smlouva s obcí Římov

Starosta předložil zastupitelům směnnou smlouvu s obcí Římov. Směna pozemků byla zveřejněna v zákonné lhůtě od 16.11.2021. Obec Libníč převádí pozemek KN parc. č. 1410/4 o výměře 1093 m2 v k.ú. Římov do vlastnictví Obce Římov a Obec Římov převádí pozemek KN parc. č. 1410/2 o výměře 1093 m2 v k.ú. Římov do vlastnictví Obce Libníč.

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje Směnnou smlouvu s obcí Římov na směnu pozemků v hodnotě směny 601 150 Kč, a pověřuje starostu obce jejím podpisem.
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 7 bylo přijato

8. Žádost o studii od společnosti Atira s.r.o.

Starosta předložil zastupitelům žádost o územní studii za firmu Atira s.r.o.

[redacted] poslala žádost o územní studii, starosta se ptá jestli nebude obec za studii nic platit, ve smlouvě toto popsáno není, zastupitel Pouzar říká že obec je vlastníkem prostředních pozemků a tím pádem má páky na developera.

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje žádost o pořízení územní studie na lokalitu SO17 KÚ Libníč pro ztv Libníč s.r.o. U Zlaté stoky 576, Litvínovice 37001 a to na náklady této firmy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 8 bylo přijato

Návrh doplnění sjednoceného programu:
9. vypuštění lokality SO17 ze změny ÚP č.1

10. vypuštění biokoridorů ze změny ÚP č.1
11. vypuštění kanalizačního sběrače ze změny ÚP č.1

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje doplnění programu 31. zasedání.
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 9 bylo přijato

9. vypuštění lokality SO17 ze změny ÚP č.1

Zastupitelstvo obce navrhuje vypustit ze zadání ÚP č.1 řešení studií US3 v lokalitě SO 17

Návrh usnesení
ZO Libníč navrhuje vypustit ze zadání ÚP č.1 řešení studií US3 v lokalitě SO 17
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 10 bylo přijato

10. vypuštění biokoridorů ze změny ÚP č.1

Zastupitelstvo obce navrhuje vypustit ze zadání ÚP č.1 zanesení nových biokoridorů

Návrh usnesení
ZO Libníč navrhuje vypustit ze zadání ÚP č.1 zanesení nových biokoridorů
hlasování
PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE – 2 Uhlíř, Jášová
Usnesení č. 11 bylo přijato

11. vypuštění kanalizačního sběrače ze změny ÚP č.1

Zastupitelstvo obce navrhuje vypustit ze zadání ÚP č. 1 kanalizační sběrač T2 v jižní části obce
Návrh usnesení
ZO Libníč navrhuje vypustit ze zadání ÚP č. 1 kanalizační sběrač T2 v jižní části obce
hlasování
PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 12 bylo přijato

11. diskuse

občan poukazuje na plánované změny v ÚP ohledně střešní krytiny, že mu přijde ÚP moc přísný. Starosta ubezpečuje, že se jedná pouze o nové stavby v okolí návsi, neplatí pro stávající stavby a ÚP omezuje pouze barvu.
Občan dále poukazuje na omezení půdorysu obdélník 1:2 a dnešní domy většinou nejsou tohoto půdorysu. Starosta říká, že se jedná pouze o náves a o případné nové stavby a že se vycházelo ze stávajícího stavu.
[redacted] se ptá zda jsou zveřejňovány smlouvy o nákupu např. prasečáku na internetu. Starosta říká, že smlouvy na internetu jsou, ale asi na nějakém portále a ne u nás na stánkách. Prasečák stál 2,5mil Kč

Zasedání zastupitelstvo bylo ukončeno 19:02

Zápis byl vyhotoven dne 30.12.2021

Zapisovatel	Daniel Průša	……
Ověřovatel	Zdenka Jášová	……
	Milan Pouzar	…….
Starosta obce	Petr Uhlíř	…….

Razítko obce