Obecní úřad Libníč – Obec Libníč
Libníč 85, 373 71 Libníč
www.libnic.cz

email: obec@libnic.cz
tel.: +420724 164 288
IČ: 00581445

Zápis

z 32. zasedání zastupitelstva obce Libníč, konaného dne 17.01.2022

Místo konání: budova OÚ Libníč
Začátek: 18:00 hodin
Zasedání řídil: Petr Uhlíř
Přítomno: 5 z 7 členů zastupitelstva obce
Petr Uhlíř, Daniel Průša, Milan Pouzar, Zdenka Jášová, Jiří Klimeš
Omluveni: 2 – Josef Štícha, Petr Klabouch **Neomluveni: 0**
Host: p. Příbramská - dotace
Veřejnost: v počtu 15
Starosta zahájil jednání v 18:00 hod a konstatoval, že je přítomno 5 z 7 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (informace podle §93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Libníč zveřejněna od 10.01.2022 do 17.01.2022, současně byla zveřejněna i v elektronické podobě).

Určení ověřovatelů a zapisovatele
Jako zapisovatele zápisu předsedající navrhl Zdenku Jášovou
Ověřovatelem určil Jiřího Klimeše a Milana Pouzara
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Návrh usnesení:
ZO Libníč určuje zapisovatele zápisu Zdenku Jášovou a ověřovatele zápisu Jiřího Klimeše a Milana Pouzara
hlasování
PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 32/01 bylo přijato

Schválení programu
Starosta obce Petr Uhlíř informuje přítomné o návrhu programu dnešního 32. zasedání ZO.

Návrh sjednoceného programu:
1. Kontrola dodržení úkolů z 31. zasedání ZO
2. Změna jednacího řádu
3. Dotace
4. Objemová studie ZŠ/MŠ
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
6. Pronájem půdy v budově MŠ
7. Záměr směny pozemku
8. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě
9. Pověřenec pro ochranu osobních údajů
10. Technická budova – sběrný dvůr
11. Informace ke změně ÚP
11. Různé – stezka pro pěší a cyklisty, Čadíci, návěstní rybníček Jelmo, Komunikace do Úsilného a pozemkové úpravy, traktor, dotace ČEZ
12. Diskuze

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje upravený program 32. zasedání.
hlasování
PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 32/02 bylo přijato

1. Kontrola zápisu z 31. zasedání ZO

Předsedající seznámil přítomné s projednanými body minulého zasedání.

Starosta Petr Uhlíř se omluvit zastupitelům za nepředložení změn v ÚP k diskuzi a ke schválení na posledním jednání v létě, čímž vznikla verze, která nebyla schválena většinou zastupitelstva. Zároveň poděkoval zastupitelům, že se začali opět scházet a pracují na plné obrátky, konzultují a diskutují také všechny další neveřejní aktivity, nejen ÚP.

2. Změna jednacího řádu ZO

Předsedající informoval přítomné o návrhu změn jednacího řádu.
M. Pouzar upřesnil ke změně uveřejňování zápisu ze zasedání ZO a pořizování zvukového záznamu, že by se mělo předejít tomu, aby si občané předávali neúplné informace a vznikaly pak případné dezinformace. Tímto bude vše jasné a doložitelné. Také požaduje zpětné uveřejnění zápisů od začátku roku 2021 , protože někteří občané neměli možnost být na zastupitelstvu a o některých záležitostech se stále diskutuje.
Starosta přečetl zásadní změny, které nastaly (zveřejnění zápisu a zvukového záznamu na webových stránkách obce a kdo za to bude odpovídat). Diskutuje se o tom, jestli je možné záznamy zveřejnit zpětně, jestli se tam bude muset udělat nové usnesení i zveřejnění zápisů zpětně.
[redacted] potvrdil, že je nutné udělat nové usnesení a dát časovou rezervu na toto zveřejnění, protože se zápis musí před zveřejněním upravovat ohledně GDPR.

Návrh usnesení: ZO Libníč schvaluje Změnu jednacího řádu ve znění, ve kterém byl předložen ZO Libníč
hlasování
PRO – 5 PROTI – ZDRŽEL SE –
Usnesení č.32/3 bylo přijato

3. Dotace

Předsedající předložil zastupitelům vyúčtování poskytnuté dotace pro Dobrovolný svazek obcí POD BABOU za rok 2021, která byla poskytnuta na dopravní obslužnost. Zároveň předložil žádost svazku pro rok 2022.
Návrh usnesení
ZO Libníč bere na vědomí předložené Závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace v roce 2021 Dobrovolného svazku obcí POD BABOU a pověřuje starostu provedením doplatku dle vyúčtování ve výši 18 382,20 Kč.
hlasování
PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 32/4 bylo přijato

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje poskytnutí dotace Dobrovolnému svazku obcí POD BABOU pro rok 2022 na zajištění dopravní obslužnosti ve výši 352.794,- Kč.
hlasování
PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 32/5 bylo přijato

4. Objemová studie ZŠ/MŠ

Předsedající předložil zastupitelům Objemovou studii na výstavbu ZŠ a MŠ.
Cílem bylo najít nejvhodnější variantu na stavbu školy a školky v obci Libníč. Je třeba budovat i tělocvičnu, v návrhu je několik variant, stavba by se musela rozfázovat na několik let, každá část zvlášť na dotaci.
Zastupitel Pouzar poznamenal, že tato studie stála 100.000,- Kč a to je velký zásah do rozpočtu obce. Je to předčasné řešit, v tuto chvíli na to obec nemá a není na to připraven ani ÚP. Rozpočet na tuto věc je 160 mil. při současných cenách. Za sebe říká, že nějakou skicu, jak to bude vypadat chtěli, ale z jeho pohledu jsou to vyhozené peníze i za tu studii. Starosta odpovídá, že studii zadával po zastupitelstvu, kdy byl vznesen požadavek na tuto studii, trvalo to déle, než předpokládal, ale zastupitelé to chtěli. Stavba je dražší, než se předpokládalo, ale dá se rozfázovat a bude to čím dál dražší. Otázkou je, jestli touto cestou chceme jít. Zastupitel Pouzar by v této chvíli nechal tuto věc ležet a třeba by se to v budoucnu využilo. Vize rozfázování nevidí jako reálnou, protože to bude provoz školy narušovat.
Slovo má p. Příbramská ohledně dotací. Informuje o systému poskytování dotací, jejich rozdělení a využití. Upozorňuje, že výše dotací se rok od roku postupně snižuje a ceny stavebních prací rostou, takže pokud máme zájem o dotaci, je třeba postupovat rychle.
Starosta se ptá na možnosti čerpání dotace na ZŠ a MŠ. Odpověď: více než ¾ pořizovacích nákladů bylo nyní poskytováno z Evropských fondů a část k tomu dával stát, je to včetně vybavení. Něco se dá od Ministerstva financí a také od KÚ (až 50%). Pokud se jednotlivé části dají stavebně rozdělit, lze žádat o dotaci na každou zvlášť. Dotace nikdy není 100%. Starosta: jak vidíte dotace do budoucna? P. Příbramská: dotace určitě budou, míra Evropských dotací se bude snižovat.
Zastupitel Pouzar se dotazuje na dotace pro školu Srubec, kde prý byla dotace zastropována na 30%. Je to tak, že jsou dotace zastropované? P. Příbramská: vždycky ne, v některých výzvách ano, v některých ne. M. Pouzar: Máte zkušenost, že se někde opravdu 80% zadotovalo, když byla částka hodně vysoká? Odpověď: Pokud by se to dělilo na části, je reálné, že můžete dostat více než polovinu. P. Fencl potvrzuje, že Kraj se bude podílet na kofinancování. Minulý rok v Katovicích 23 mil korun. Podle p. Příbramské je 50% střízlivý odhad, podle ní se to může dostat až na 75%, ale není reálných 90%. Starosta uzavírá toto téma s tím, že je to delší rozvahu, jsou připravené podklady, ale toto zastupitelstvo je na konci volebního období a teď se musíme soustředit na dokončení úpravy ÚP.

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s.. Předmětem smlouvy je umístění distribuční soustavy, stavby „Jelmo parcela 760/30 – kabel NN“ – kabelové vedení NN, zemní pásek na parc. č. 1066/21, kabelové vedení NN na pozemcích parc. č. 1066/22, parc. č. 1079/1, 1079/2, parc. č. 1078/11, parc. č. 1066/18 k. ú. Jelmo. Služebnost je zřízena za jednorázovou náhradu ve výši 2.700,- Kč. K návrhu nebyl vznesen žádný protinávrh.
Starosta informoval, že zadal projekt na veřejné osvětlení, že by se dalo do stejného výkopu.
Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030071910/001-OMEX za jednorázovou náhradu ve výši 2.700,- Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.
hlasování
PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 32/6 bylo přijato

6. Pronájem půdy v budově MŠ

Předsedající seznámil přítomné s žádostí spolku Svobodná základní škola a lesní mateřská škola DOMA V LESE, z.s., který navrhuje rozšíření dosavadní spolupráce. Předsedající žádá zastupitele o stanovisko k žádosti. Zastupitelé se shodli, že obec má zájem o rozšíření MŠ a sama chce investovat

do půdní vestavby pro vlastní účely, tudíž nemůže prodloužit nájemní smlouvu s pronajímatelem ani ji rozšířit o půdní prostory.

Návrh usnesení
ZO Libníč souhlasí s případným budoucím pronájmem III.NP budovy čp. 47 v Libníči a pověřuje starostu obce dalším jednáním.
hlasování
PRO 0 PROTI 5 ZDRŽEL SE 0
Usnesení nebylo přijato

7. Záměr směny pozemku

Předsedající předložil ZO ke schválení záměr směny pozemku parc. č. 222/20, k.ú. Libníč, o výměře 26m^2, ostatní plocha za pozemek parc. č. 410/115, k.ú. Hůry, o výměře 564 m^2, orná půda. Pozemky vznikají geometrickým plánem č. 1094-19/2021 a 580-14/2021 Pavla Petroviče.
K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku ve vlastnictví obce Libníč, parc. č. 222/20, k.ú. Libníč, o výměře 26m^2, ostatní plocha, v min. ceně 720,- Kč/m^2 za pozemek parc. č. 410/115, k.ú. Hůry, o výměře 564 m^2, orná půda, v min. ceně 35 Kč/m^2. Pozemky vznikají geometrickým plánem č. 1094-19/2021 a 580-14/2021 Pavla Petroviče.
hlasování
PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 32/7 bylo přijato

8. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě

Předsedající seznámil přítomné se zněním dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na vozidlo Ford Transit. Dodatkem se mění specifikace vozidla – dodán bude jiný typ radiostanice. Ostatní zůstává nedotčeno.
K návrhu usnesení nebyl vznesen žádný protinávrh.

Návrh usnesení
ZO Libníč bere na vědomí Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 29.6.2021 na změnu specifikace radiostanice vozidla Ford Transit a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
hlasování
PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 32/8 bylo přijato

9. Pověřenec pro ochranu osobních údajů

Předsedající informoval zastupitele, že pověřenec pro GDPR dal výpověď a hledáme někoho jiného. Vyzývá zastupitele i přítomné, ale se poptali po někom, kdo by to mohl dělat. Pověřenci z okolních vesnic o tuto práci zájem nemají.

10. Technická budova – sběrný dvůr

Předsedající informoval zastupitele a občany o připravovaném projektu na úpravu bývalého prasečáku na prostor pro sběrný dvůr, prostor pro SDH Libníč, technické zázemí pro obec a sklady. Řešíme výšku, proto se musí ubourat a snížit podlaha.
Na část budovy pro SDH by se žádalo o dotaci a další dotace by se žádala pro sběrný dvůr.

11. Informace ke změně ÚP

Zastupitel Pouzar informoval zastupitele o přípravě změny ÚP, která by měla být v nejbližších dnech vyvěšená a bude připravena k veřejnému projednání. Vyvěšena bude 30 dní, veřejné projednání by tedy mělo být někdy po 20.únoru. Pro obyvatele je důležitá textová část, která bude na stránkách obce k dispozici nejpozději začátkem příštího týdne.

12. Různé

a) **Stezka pro pěší a cyklisty –** pracuje se na projektu a s majiteli pozemků je vše předběžně domluveno. Potom bude pozemek odkoupen nebo vyměněn. Realizace by měla být dvoufázová.

b) **Čadíci -** Místostarosta Klimeš informoval o zdražení promítání. V minulých letech stál jeden promítací den 6.000,- Kč bez DPH, dnes je to 7.000,- Kč bez DPH. Každý rok se promítalo díky financím od sponzorů. Letos je pro to, aby byla akce hrazena obcí. Starosta poznamenal, že by se mohli dárci oslovit a v případě, že se nevybere dost, obec to doplatí. Zastupitelé souhlasili, že pokud občané mají o promítání zájem, bylo by vhodné akci zafinancovat.

c) **Návěstní rybníček Jelmo** pokud bude letos vypsána dotace, starosta by požádal o dotaci na opravu.

d) **Komunikace do Úsilného** podobná studie, jako je stezka do Hůr je i cesta do Úsilného. Starosta představil připravenou studii cesty kolem ČOV, v polích a dále by měla navazovat na cestu z Úsilného přes dálnici. Na stezce jsou 3 odpočinková místa, komunikace bude použitelná i pro osobní dopravu.

e) **Pozemkové úpravy** Sovo má p. Fencl ohledně lokality západně od obce, kde pozemkový úřad vytyčil pozemky, ale značení bylo někým odstraněno a vznáší dotaz, jestli obec ví, kdo a proč tyto body odstranil.
Starosta odpovídá, že obec už tyto pozemky jednou vytyčovala a nemá povědomí proč to zmizelo. Ví o tom, že v jedné té lokalitě majitelé netrvali na zachování kolíků na poli, které dávají k pronájmu, ale v druhé oblasti neví, jak to bylo.
Domluva byla, že budou nechávat cestu pro průjezd traktoru, kde se nebude orat.
Starosta přislíbil spojit se s panem Štěchou, který tam má pozemky pronajaté a probrat to s ním. Pan Fencl potvrdil, že tam, kde pravidelně cestu seká, zůstává cesta zachována a nikdo jí nezorá.

f) **Rozhlas -** Dále starosta informuje, že bude opraven místní rozhlas, protože jsou stížnosti, že není všude slyšet.

g) **Dotace na opravu komunikací, dětského hřiště a půdní vestavby** – byla podána žádost o dotace na opravu komunikací a dále se žádalo o dotaci na opravu dětského hřiště na návsi a dotaci na půdní vestavbu v budově MŠ.

Návrh na doplnění programu – zastupitel Pouzar navrhuje schválit zpětné uveřejnění zápisů ze ZO za celý rok 2021

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje návrh na doplnění programu o schválení zveřejnění zápisů ze ZO Libníč zpětně za rok 2021

hlasování
PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 32/9 bylo přijato

Návrh usnesení
ZO Libníč schvaluje zveřejnění zápisů ze ZO obce na webových stránkách obce, a to za období od 1.1.2021 do 31.12 2021. Tyto zápis budou zveřejněny nejpozději do 31.3.2022
hlasování
PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 32/10 bylo přijato

13. Diskuze
Místostarosta Klimeš informuje o podání žádosti o dotace na doplnění techniky k dovybavení traktoru (traktorový nosič kontejnerový, čelní nakladač, zametací kartáč, sněhový pluh čelní).
Byl už dokoupen zadní sypač.
Žádost byla přijata, vyhodnocení očekáváme do konce února.

Dopis
Starosta přečetl dopis od pana Karla Lískovce, kde se vyjadřuje k výstavbě v obci, dopravní zátěži, výstavbě školy a změně ÚP. Bude se jím zabývat.

Zasedání zastupitelstvo bylo ukončeno 19:32 starostou, děkuje za pozornost, spolupráci a za účast.

Zápis byl vyhotoven dne: 19.1.2022

Zapisovatel Zdenka Jášová ……

Ověřovatel Jiří Klimeš ……

Milan Pouzar …….

Starosta obce Petr Uhlíř …….

Razítko obce