



## Zápis

### z 10. zasedání zastupitelstva obce Libnič, konaného dne 07. 02. 2024

**Přítomni:** Petr Uhlíř, Jiří Klimeš, Anna Měšťanová, Ing. Miroslav Třeštík, Bc. Pavel Jirkovský, Ing. Stanislav Černý, PhD.

**Omluveni:** Ing. Stanislav Lexa

**Neomluveni:** 0

V 16:01 hodin – zastupitelstvo zahájil předsedající, starosta Petr Uhlíř. Informuje přítomné, že zasedání ZO bude nahráván audio záznam, který bude použit pro potřeby vytvoření zápisu. Z řad veřejnosti přišel jeden občan. Starosta obce konstatoval, že na zasedání je přítomno, dle prezenční listiny 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Konání zastupitelstva bylo řádně zveřejněno od 31.01.2024 do 07.02.2024.

#### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Jako ověřovatele zápisu předsedající navrhl Annu Měšťanovou a Ing. Miroslava Třeštíka, zapisovatelem určil Mgr. Moniku Tischlerovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

#### Návrh usnesení

ZO Libnič určuje ověřovateli zápisu Annu Měšťanovou a Ing. Miroslava Třeštíka a zapisovatelem Mgr. Moniku Tischlerovou.

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Usnesení č. 01 bylo přijato**

#### Schválení programu

Předsedající předložil návrh programu. Návrh na změnu programu doplnil starosta a zastupitelé. Starosta doplňuje bod z Domova Libnič ohledně pohledávky po zemřelých a zápis z kontroly Kontrolního výboru. Starosta doplnil bod žádost o poskytnutí dotace, Veřejnoprávní smlouva DSO POD BABOU a bod Územní studie 1

Návrh sjednoceného programu:

1. Kontrola dodržení úkolů z 09. zasedání ZO
2. Rozpočtové opatření č. 13
3. Korespondenční hlasování – právo myslivosti v honitbě Hůry
4. Směrnice výplaty náhrad pro rok 2024
5. Rozhodnutí, oznámení o výběru dodavatele na akci „Libnič – výstavba požární zbrojnice“
6. Smlouva o připojení k inženýrským sítím
7. Žádost o poskytnutí dotace, Veřejnoprávní smlouva DSO POD BABOU
8. Územní studie 1
9. Různé
10. Diskuze

#### Návrh usnesení

ZO schvaluje program 10. zasedání

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Usnesení č. 02 bylo přijato**



### **1. Kontrola dodržení úkolů z 09. zasedání ZO**

Předsedající na úvod konstatoval, že opět nebyl zápis ověřovateli podepsán do 10 dnů a vyzval zastupitele Třeštíka k okamžitému podpisu. Všechny úkoly byly splněny.

### **2. Rozpočtové opatření č. 13**

Předsedající předložil zastupitelům rozpočtové opatření č. 13/2023. Starosta probral některé body v úpravách rozpočtu a dotázal se zastupitelů na připomínky.

#### **Návrh usnesení**

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 13/2023

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Usnesení č. 03 bylo přijato**

### **3. Korespondenční hlasování – právo myslivosti v honitbě Hůry**

Předsedající předal slovo zastupiteli Třeštíkovvi, který vysvětlil aktuální situaci v souvislosti s aktuálním stavem honitby a myslivosti. Pisatel dopisu, který žádal o zařazení tématu v souvislosti s myslivostí a honitbou na program zasedání zastupitelstva obce Libnič se nedostavil, protože již dané hlasování proběhlo. Starosta informoval, že nějaké hlasování proběhlo, protože ho někdo byl žádat o plnou moc právě pro hlasování. Zastupitel Třeštík se dotázal, jestli obec někomu dala plnou moc. Starosta potvrdil, že ano, že nejdříve jedné partě a pak ještě druhé. Starosta informoval, že obec nemá v dané záležitosti příliš velké hlasovací právo a v tuto chvíli není žádná možnost, jak tuto situaci změnit. Starosta doplnil, že je škoda, že nepřišel nikdo zainteresovaný, přestože toto téma bylo včas zařazeno na program zasedání zastupitelstva a že obec může danou věc spíše jen komunikačně vést. Zastupitel Třeštík sdělil, že ho zajímalo, jakým způsobem se v daném tématu v minulosti obec jednala a jak se postaví ke korespondenčnímu hlasování, ale hlasování již proběhlo před zasedáním zastupitelstva.

### **4. Směrnice výplaty náhrad pro rok 2024**

Předsedající předložil zastupitelům upravenou směrnici pro výplatu náhrad pro rok 2024, kde byly upraveny ceny dle nové vyhlášky MF 398/2024. Vše ostatní zůstává stejné.

#### **Návrh usnesení**

ZO schvaluje Směrnici pro výplatu náhrad na rok 2024 s účinností od 1.1.2024.

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Usnesení č. 04 bylo přijato**

### **5. Rozhodnutí, oznámení o výběru dodavatele na akci „Libnič – výstavba požární zbrojnice“**

Předsedající informuje zastupitele, o vývěru dodavatele na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Libnič – Výstavba požární zbrojnice“ firmu **DEMOSTAV, spol. s r.o.**, za cenu 9 074 924,45 Kč včetně DPH.

#### **Návrh usnesení**

ZO schvaluje výběr dodavatele na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Libnič – Výstavba požární zbrojnice“ firmu **DEMOSTAV, spol. s r.o.**, Masarykova 35, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ 46678573, společnost s ručením omezeným za cenu 9 074 924,45 Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 5, Proti 0, Zdržel se 1 (Třeštík)

**Usnesení č. 05 bylo přijato**

### **6. Smlouva o připojení k inženýrským sítím**

Předsedající předložil zastupitelům smlouvu o připojení k inženýrským sítím (vodovod, kanalizace), které budou vedeny přes pozemky obce parc. č. 1289, parc. č. 1287, parc. č. 157/3, parc. č. 157/6 a parc. č. 1257 k. ú. Libnič.



Zastupitel Jirkovský se dotázal, jestli se k danému projektu vyjádřil Čevak. Starosta odpověděl, že ano, proběhly celkem 3 schůzky, a že bez souhlasu Čevaku by připojení nebylo ani možné.

Zastupitel Třeštík se dotázal, jak probíhá jednání se starostou Hůr, Borovkou. Zastupitel Klimeš odpověděl, že příští zastupitelstvo Hůr bude v březnu, že ho mají jednou za tři měsíce. Starosta doplnil, že starosta Hůr si chtěl přidat tři koruny na litr, ovšem po dohodě s Čevakem zjistil, že to není možné. Zastupitel Třeštík se dále ptá, jestli hrozí něco jako, že se s Borovkou obec nedomluví. Místostarosta Klimeš uvedl, že ne, že není možné, že by zavře kohouty a do obce voda nešla.

Starosta připomněl stav jednání o smlouvě o zřízení sítí a připojování domů k vodě. Aktuálně je vše na začátku jednání se starostou Hůr. Domy, které se budou chtít nově připojit dostanou stavební povolení, ovšem přímo připojení k domům není nyní možné, neboť se čeká na podpis smlouvy se starostou Hůr.

Zastupitel Černý připomněl smlouvu o spolupráci s investory, jestli nové stavby budou zahrnuty do investičního příspěvku. Starosta konstatoval, že tedy bude nutné před schválením této smlouvy podepsat smlouvu o spolupráci a přesouvá tento bod na příští zasedání zastupitelstva obce. Dále připomněl zastupitelům, že vzory smluv mají zastupitelé již delší dobu k prostudování, že se dosud zatím žádný zastupitel k těmto návrhům nevyjádřil a že požádá právníky o vytvoření těchto smluv pro spolupráci s investory.

## **7. Žádost o poskytnutí dotace, Veřejnoprávní smlouva DSO POD BABOU**

Předsedající předložil žádost o poskytnutí příspěvku na rok 2024 a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2024.

### **Návrh usnesení**

ZO schvaluje poskytnutí dotace Dobrovolnému svazku obcí POD BABOU pro rok 2024 na zajištění dopravní obslužnosti ve výši 325.000 Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 5, Proti 0, Zdržel se 1 (Třeštík)

**Usnesení č. 06 bylo přijato**

## **8. Územní studie 1**

Starosta informoval, že proběhla schůzka s [redacted] a dotázal se zastupitelů na souhlas s příspěvkem 100 000 Kč na územní studii k jí požadovanému území a připomněl důležitost podílení se obce na územní studii tak, aby byla zajištěná dopravní obslužnost, především aby nebyla v místě slepá ulice, což je pro všechny složky IZS velká komplikace. Dále informoval, že jednání o této územní studii a příspěvku na ní přesouvá na příští zasedání zastupitelstva obce.

Přisedící občan se dotázal, jestli obec schvalovala zadání územní studie, že by měla být schválena zastupitelstvem obce. Starosta informoval, že zadání územní studie je dáno Magistrátem města České Budějovice a že raději prověří schválení.

## **9. Různé**

Starosta pozval zastupitele na jednání o území před Libničí vpravo (ÚS 2) na den 21.2.2024 v Libniči.

Starosta se chtěl dotázat na kanalizaci k technickému domu. Zajistil nabídku za 160 000 Kč (bez DPH), aby byla kanalizace napojena do čističky, místo původního projektu s pravidelným vyvážením. Starosta je pro napojení přímo do čističky. Zároveň navrhl vybudování retenční nádrže. Zastupitelé souhlasili s vybudováním kanálu.

Starosta se vrátil k zásadám pro spolupráci s investory a navrhl zadání firmě Frank & Bold k vypracování dokumentu. Ostatní zastupitelé připomínky neměli.



## 10. Diskuze

Starosta informoval, že nyní jedná s [REDAKCE], která nabídla opravení komunikace z důvodu toho, že překopnula 2x aktuální komunikaci v rámci své výstavby, jedná se asi o 80 metrů komunikace.

Přisedící občan se dotázal na aktuální stav územní studie jižní Libnič. Starosta informoval, že byl třem firmám zadán návrh územní studie, pak firmu vybere nezávislá komise. Do konce února by měla obec obdržet návrhy územních studií. Od výběru dodavatele územní studie by měla být dodána kompletní územní studie asi do 4 měsíců. Přisedící občan se dále dotázal, jestli územní studii financuje obec. Starosta potvrdil, že ano, protože tam obec vlastní i nějaké pozemky, navíc uvedl rozhodnutí, že obec chce být tím, kdo garantuje a řídí podobu daného území (množství zeleně, infrastruktura, veřejné prostory). Přisedící občan se dotázal, jestli budou investoři daných lokalit respektovat obcí financované územní studie. S investorkou daného území bylo komunikováno, aby dodala ekonomické požadavky na danou lokalitu. Bohužel kromě počtu budov obec nic podrobnějšího neobdržela. Obec si nechala tedy zpracovat hodnocení udržitelného rozvoje Libnič, kde jasná finanční náročnost a výnosnost jednotlivých lokalit. Přisedící občan se dotázal, kdy přibližně bude zahájena výstavba jižní Libniče. Starosta odpověděl, že vzhledem k investorkou dodaná územní studie nebyla kvalitní ani procesně a tak, že obec nyní o všech krocích investorku informuje, případně konzultuje, ovšem faktická realizace celého projektu je na investorce.

Zastupitel Třeštík se dotázal na aktuální stav poškozeného sloupu veřejného osvětlení. Starosta informoval, že je vše v řešení s pojišťovnou a sloup bude opraven.

Přisedící občan informoval, že pořádá 30.5.2024 od 17:00 divadlo pro děti ke dni dětí a požádal obec o příspěvek. Starosta sdělil občanovi, že je potřeba nejdříve podat oficiální žádost, která bude v případě včasného podání projednána na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitel Jirkovský připomněl aktuální dotace na provoz obchodů.

Starosta poděkoval za účast a ukončil ZO v 16:54.

Zápis byl vyhotoven dne 19.2.2024

Zapisovatel    Mgr. Monika Tischlerová    .....

Ověřovatel    Ing. Miroslav Třeštík    .....

Anna Měšťanová    .....

Starosta obce    Petr Uhlíř    .....

Razítko obce