



Zápis

z 9. zasedání zastupitelstva obce Libnič, konaného dne 11. 12. 2023

Přítomni: Petr Uhlíř, Jiří Klimeš, Anna Měšťanová, Ing. Stanislav Lexa, Ing. Miroslav Třeštík, Bc. Pavel Jirkovský, Ing. Stanislav Černý, PhD.

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

V 18:00 hodin – zastupitelstvo zahájil předsedající, starosta Petr Uhlíř. Informuje přítomné, že zasedání ZO bude nahráván audio záznam, který bude použit pro potřeby vytvoření zápisu. Z řad veřejnosti nepřišel žádný občan. Starosta obce konstatoval, že na zasedání je přítomno, dle prezenční listiny 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Konání zastupitelstva bylo řádně zveřejněno od 04.12.2023 do 11.12.2023.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Jako ověřovatele zápisu předsedající navrhl Annu Měšťanovou a Ing. Miroslava Třeštíka, zapisovatelem určil Mgr. Moniku Tischlerovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení

ZO Libnič určuje ověřovateli zápisu Annu Měšťanovou a Ing. Miroslava Třeštíka a zapisovatelem Mgr. Moniku Tischlerovou.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 01 bylo přijato

Schválení programu

Předsedající předložil návrh programu. Návrh na změnu programu doplnil starosta a zastupitelé. Starosta doplňuje bod z Domova Libnič ohledně pohledávky po zemřelých a zápis z kontroly Kontrolního výboru.

Návrh sjednoceného programu:

1. Kontrola dodržení úkolů z 08. zasedání ZO
2. Rozpočtové opatření č. 12
3. Rozpočet na rok 2024 obec Libnič
4. Rozpočet na rok 2024 MŠ Libnič
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě hřiště
6. Příkazní smlouva - „Libnič – výstavba požární zbrojnice“
7. Inventarizace
8. Domov Libnič
9. Zápis z kontroly Kontrolního výboru
10. Diskuze

Návrh usnesení

ZO schvaluje program 09. zasedání

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 02 bylo přijato

1. Kontrola dodržení úkolů z 08. zasedání ZO

Všechny úkoly byly splněny.



Starosta se vrátil k dotazu zastupitele Třeštíka k bodu č.3 ze zasedání zastupitelstva obce č. 08 na zhodnocení termínovaného vkladu na potřeby obce. Zhodnocení bude za 3 měsíce řádově 41 000 Kč před zdaněním. Sdělil, že úrok bude 5,5 %, přičemž inflace je 6 %. Zároveň informoval o aktuálních financích obce, které jsou okolo 11 mil. Kč. Také řekl, že tříměsíční doba uložení financí není zavazující a že uvažuje o vložení dalších financí na termínovaný vklad, vše probere s paní účetní.

Starosta upřesnil informace k dotazu k bodu č.4, k nákladům na odpady. Starosta navrhl, že se k tomuto tématu vrátí v lednu.

Následně se vrátil k bodu č. 4 z minulého zasedání zastupitelstva obce, které bylo v souvislosti s odpadovým hospodářstvím, kdy se zastupitel Černý pozastavoval nad finančními náklady na odpadové hospodářství. Starosta informoval, že se jedná o celkové finanční náklady na odpadové hospodářství a je tam zahrnuta i dotace. Starosta sdělil, že zastupitel Černý vidí jen náklady, nikoli příjem. Sdělil, že aktuální výše nákladů je 524 950 Kč, jsme zatím platili za odpad a upozornil, že chybí údaje za jeden měsíc, mělo by to být tedy necelých 600 000 Kč a připomněl, že bylo vybráno 350 000 Kč.

2. Rozpočtové opatření č. 12

Předsedající předložil zastupitelům rozpočtové opatření č. 12/2023. Starosta probral některé body v úpravách rozpočtu a dotázal se zastupitelů na připomínky.

Zastupitel Jirkovský se dotázal, jestli obec kupovala novou elektrickou centrálu. Starosta odpověděl, že obec kupovala malou elektrickou centrálu pro potřeby technického pracovníka obce.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2023

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 03 bylo přijato

3. Rozpočet na rok 2024 obce Libnič

Předsedající předložil zastupitelům rozpočet obce na rok 2024, jehož návrh byl zveřejněn na úřední desce. Starosta informoval, že rozpočet je schodkový, jelikož je v něm počítáno s výstavbou požární zbrojnice. Starosta informoval, že zastupitelé obdrželi rozpočet před 14 dny a dosud nikdo žádný dotaz ani připomínku nevznesl.

Zastupitel Třeštík se dotázal na důvod schodkového rozpočtu. Starosta odpovídá, že jde o získané dotace a plánované investice. Dodal, že schodek bude kryt z přebytků z minulých let.

Zastupitel Třeštík se dále dotázal na paragraf 3745 - péči o vzhled obcí a veřejnou zeleň, že jde o vysokou částku. Dotázal se na prostor pro úspory. Místostarosta Klimeš připomněl, že v minulosti tato položka narostla jedním spadnutím stromem, přičemž následně byl realizován dendrologický průzkum a bohužel došlo k návrhu kácení a kácení nějakých stromů, což je opravdu velmi finančně náročné. Zastupitel Třeštík odvětil, že snad tedy jsou tedy již tyto stromy pokáceny a nebude nutná investice. Starosta připomněl, že je naplánováno další kácení, že počítá s částkou asi 200 000 Kč a připomněl, že tyto náklady nelze úplně předpokládat, protože může přijít kalamita a náklady budou mnohem vyšší.

Zastupitel Třeštík se zeptal na 6171 na činnost místní správy – výdaje – konzultační a poradenské a právní služby ve výši 350 000 Kč. Následně sdělil, že se díval na rozpočty okolních obcí, kde tato částka mnohem nižší. Místostarosta Klimeš sdělil, že jde o částku za právní služby v souvislosti s developerským projektem výstavby v Libniči. Zastupitelka Měšťanová připomněla, že se na začátku zastupitelé na začátku roku shodli, že dané právní služby využijí. Starosta uvedl, že obci bylo vráceno 70 000 Kč na energiích.

Zastupitel Třeštík si všiml, že na opravy a udržování obce je vyčleněno 550 000 Kč a na kulturu 478 000 Kč a doporučil vyčlenit více financí na údržbu silnic. Starosta odvětil, že silnice byly letos často opravovány sponzorsky a další sponzorská oprava děr je naplánována na začátek příštího roku,



jinou opravu vzhledem k plánované výstavbě v obci v tuto chvíli provádět nechce. Starosta dodal, že do kultury je započítáno široké spektrum položek, že stejně jak se vše zdražuje, tak i kulturní služby, dárkové předměty, ale že by chtěl i přesto letos chtěl ušetřit finance ze slavností.

Zastupitel Třeštík se zeptal na způsob práce s rozpočtem, aby nebylo nutné dělat rozpočtová opatření, ale účetní navrhované změny systému rozpočtu nepovažuje za jednodušší, že tento způsob jí vyhovuje a nechce ho měnit.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočet obce Libnič na rok 2024 bez připomínek, a to v těchto výších: příjmy 15 332 000,00 Kč, výdaje 16 647 802,00 Kč – jako *schodkový*, schodek bude kryt z přebytků minulých let.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6, Proti 1 (Třeštík), Zdržel se 0

Usnesení č. 04 bylo přijato

4. Rozpočet na rok 2024 MŠ Libnič

Předsedající předložil zastupitelům rozpočet MŠ Libnič na rok 2024. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení

ZO schvaluje rozpočet nákladů a výnosů Mateřské školy Libnič na rok 2024 bez připomínek, a to v těchto výších: výnosy: 2 595 000 Kč, náklady 2 595 000 Kč – jako *vyrovnaný*.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 05 bylo přijato

5. Dodatek č. 1 ke smlouvě hřiště

Předsedající předložil Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na dětské hřiště. V dodatku se doplňuje předmět smlouvy o zhotovení dopadových ploch z kačírku v ploše nových herních prvků v celkové hodnotě 23.716 Kč vč. DPH a že nedílnou součástí kupní smlouvy je technická specifikace vč. zázresu. Zastupitel Jirkovský se zeptal, jestli předchozí smlouva byla o tuto částku nižší. Starosta odpověděl, že ano.

Zastupitel Černý se dotázal, jestli jde o kačírek, který nebyl v objednávce. Starosta odvětil, že ano. Zastupitel Třeštík se dotázal, jak je možné, že při naceňování firma nevěděla, že tam bude kačírek. Starosta doplnil, že kačírek byl nízký, tak ho místostarosta přiojednal, a že je nutné kvůli tomuto navýšení doplnit vše i do dotace.

Zastupitel Třeštík se dotázal na cenu. Starosta sdělil, že cena je stejná, že je již uhrazeno, ale že je nutné doplnit ještě pro potřeby vyúčtování dotace tento dodatek.

Návrh usnesení

ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě s firmou Gartensta plus s.r.o. ze dne 4.9.2023 a pověřují starostu obce k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 1 (Třeštík)

Usnesení č. 06 bylo přijato

6. Příkazní smlouva - „Libnič – výstavba požární zbrojnice“

Předsedající dává na vědomí zastupitelům, že byl podepsána Příkazní smlouva č. 37/2023 s firmou GPL-INVEST s.r.o. na stavbu Libnič – výstavba požární zbrojnice. Příkazník zajistí inženýrskou činnost spočívající v provedení díla a vykonání činností a úkonů souvisejících se zajištěním činnosti v procesu zadávání veřejných zakázek.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí podepsanou Příkazní smlouvu s firmou GPL-INVEST s.r.o. na stavbu „Libnič – výstavba požární zbrojnice“.



Hlasování o návrhu usnesení: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 07 bylo přijato

7. Inventarizace

Předsedající dává na vědomí zastupitelům informace ohledně inventarizace roku 2023. Inventarizační komise bude kontrolovat majetek obce, dle seznamu, který bude předsedovi dodán. Složení inventarizační komise bude předseda – Jiří Klimeš, členové Anna Měšťanová a Pavel Jirkovský, na termínu inventarizace se společně domluví. Ohledně inventarizace MŠ Libnič se předseda domluví s paní ředitelkou a s členy komise.

Místostarosta Klimeš se dotázal na termín inventarizace a společně domluvili na termínu 27.12.2023 v 16 hodin.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí příkaz k provedení inventarizace za rok 2023 a schvaluje složení inventarizační komise.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 08 bylo přijato

8. Domov Libnič

Předsedající předložil zastupitelům žádost z Domova Libnič. Jedná se o pohledávku za poskytované služby za p. Hrdou a p. Blažka. Celková částka 6.905 Kč. Domov Libnič žádá obec, aby tuto pohledávku uhradila.

Návrh usnesení

ZO schvaluje žádost Domova Libnič o proplacení celkové částky 6.905 Kč, pohledávka za poskytované služby za zemřelou 1.900 Kč p. Hrdá a za p. Blažka 5.005 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 0, Proti 7, Zdržel se 0

Usnesení nebylo přijato.

9. Zápis z kontroly Kontrolního výboru

Předsedající předal slovo předsedovi kontrolního výboru p. Jirkovskému.

Zastupitel informoval o proběhnuté kontrole. Byla provedena kontrola 27.11.2023, místo konání bylo na obecním úřadě Libnič, účastníci Pavel Jirkovský, Stanislav Lexa a Stanislav Černý, ze obec Petr Uhlíř a Denisa Tischlerová. Byla provedena kontrola provedených a uložených zápisů a usnesení za rok 2023 mimoto dnešní a veřejná zakázka na obnovu hřiště. Ke kontrole byly předloženy vytištěné zápisy v řádně označeném šanonu, kromě zápisu a usnesení z 8. zasedání zastupitelstva obce, zápis ještě nebyl ověřen a podepsán. Všechny zápisy a usnesení byly řádně podepsány. Zápisy a výpisy usnesení jsou rovněž zveřejňovány na webových stránkách obce. Veškeré pozvánky na zasedání zastupitelstva byly zveřejněny v termínu, který uveden v zákonu o obcích. Byla předložena veškerá dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na obnovu dětského hřiště v řádně označeném šanonu. Předložená dokumentace byla v souladu se směrnicí o veřejných zakázkách schválené zastupitelstvem obce Libnič OU 20-9 s účinností od 1.4.2021 dle zákona č. 134 o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších dodatků. Byly zjištěny malé drobné nedostatky. Prezenční listina z osmého zasedání byla špatně očíslovaná, byla očíslovaná jako sedmé zasedání a druhý drobný nedostatek v sedmém zasedání na úvodní straně v seznamu přítomných nebyl uveden přítomný a dále hlasující Ing. Stanislav Černý. Kontrolní výbor doporučuje zapisovateli a ověřovatelům věnovat zvýšenou pozornost při zápisu zasedání a jeho následné kontroly také správné znění jmenného seznamu přítomných zastupitelů dle prezenční listiny a za druhé byly dva druhy razítek, takže sjednocení úředních razítek na zápisech a usneseních zasedání zastupitelstva obce.



Starosta poděkoval za plodné sdělení.

Starosta informoval o proběhnuté kontrole z krajského úřadu, kdy bylo vše v pořádku.

10. Diskuze

Starosta informoval o daru zesnulého pana Tláška ve výši 10 000 Kč, který finance podělil v obci mezi víc subjektů. Manželka převedla jeho finance na obecní účet. Starosta poděkoval za dar jemu a za provedení jeho manželce. Také poděkoval za opravu místních sakrálních památek a připomněl, že na pana ak. sochaře Ivana Tláška máme v obci mnoho vzpomínek.

Dotaz k [redacted] na žádost o příspěvek na územní studii č. 1 pod školou. Má cenové nabídky na 160 tis. Kč a 148 tis. Kč, pro několik domů. Starosta se dotázal ostatních zastupitelů, kolik by bylo vhodné přispět. Zastupitel Klimeš sdělil, že by bylo dobré přispět, aby obec mohla vstoupit do jednání a aby byly zahrnuté všechny požadavky obce.

Starosta sdělil, že přes pozemek vede elektrické vedení, voda, kanalizace by měla vést do centrální čističky, což znamená, že se bude muset čerpat. Dále bude potřeba projednat komunikace, aby nebyla na místě slepá ulice. Vše by měl vyřešit urbanista v rámci územní studie.

Starosta navrhl částku ve výši 40 000 Kč, 50 000 Kč, případně polovinu, aby obec mohla územní studii více řídit, a vidí jako vhodné s investorkou jednat. Starosta ukončil diskusi tím, aby si zastupitelé konkrétní částku zastupitelé ještě rozmysleli.

Starosta informoval o dotazu občana na pronájem nebo odkup pozemku na parkování. Jedná se o pozemek, který bude do budoucna převeden do obecního majetku v lokalitě u Ronda. Je možnost buď danou situaci řešit, což bude znamenat procesní zátěž nebo to nechat být a bude se tam parkovat na místě zeleně. Starosta sdělil, že je proti prodeji pozemku. Dále, že konzultoval situaci s vedoucím stavebního úřadu, který v případě nevybudování zpevněného stání vidí do budoucna s daným místem jen problémy a toto řešením nedoporučil. Daný pozemek je aktuálně veden jako orná půda. Další možnost je vytvořit veřejné parkovací stání. Místostarosta Klimeš uvedl, že v případě oddělení pozemku a prodeje získá obec finance a obec se nebude muset o dané místo starat. Starosta připomněl, že se se zastupiteli rozhodli, že obec nebude pronajímat parkovací místa. Místostarosta Klimeš dodal, že je také varianta, že si občan na své náklady postaví parkovací místo a pak ho předá obci do správy. Starosta zrekapituloval dvě nejvhodnější varianty, a to po převedení pozemku do majetku obce prodat pozemek občanovi, anebo říct aktuálnímu majiteli, aby daný pozemek vyčlenil a prodal on. Zastupitel Jirkovský podotkl, že je možné, že v daném místě povedou nějaké sítě, starosta přitakal. Starosta uvedl, že v případě prodeje si může občan na daném místě postavit nejen parkovací stání, ale třeba i přístřešek. Místostarosta doplnil, že je možné dát podmínku vybudování parkovacího místa přímo do smlouvy a že vybudování parkovacího místa může obec stát i 300 000 Kč za to, aby si tam někdo umístil své auto, což považuje za nesmyslné. Zastupitel Černý uvedl, že přístřešek by nebylo možné jen tak lehce postavit, protože jde o malý pozemek a musel by získat souhlas od majitelů ostatních pozemků. Starosta řekl, že zjistí, jestli jsou v daném místě nějaké sítě, potom by bylo nutné ponechat pozemek v majetku obce. Jako další možnost vidí, že kontaktuje aktuálního majitele pozemku, který by parkovací stání vybudoval a prodal zájemci anebo by nechal zájemce si parkovací stání vybudovat a pak by mu místo obec prodala. Zastupitelka Měšťanová doplnila variantu pouze prodeje pozemku s tím, aby si zájemce pak vše řídil sám. Starosta podotkl, že je zde riziko toho, že zůstane místo v aktuálním stavu, tedy že bude zájemce parkovat na travnatém pozemku, a to bude znečišťovat obecní komunikaci. Starosta informoval, že jde o pozemek 23 m². Místostarosta Klimeš navrhl ještě variantu směny pozemku. Zastupitel Černý se dotázal, jestli by nebylo nutné veřejně vyvěsit nabídku parkovacího místa. Starosta dodal, že v případě směny se jen nabídka vyvěsí a dodal, že je nutné, aby zájemce měl co měnit. Starosta řekl, že by obec mohla



občanovi sdělit, o jaký pozemek má zájem a moa by proběhnout směna. Starosta diskusi ukončil s tím, že prověří sítě na daném pozemku a možnosti směny.

Starosta se dotázal zastupitelů, jestli četli zásady o spolupráci, aby se bylo možné na příštím zastupitelstvu dále posunout. Zastupitel Černý odvětil, že ano, ale že už uběhla delší doba. Starosta doplnil, že případně svolá pracovní schůzku.

Starosta se dotázal místostarosty Klimeše, jak vypadá aktuální situace se smlouvou s panem starostou Borovkou. Místostarosta Klimeš sdělil, že mu starosta Borovka řekl, že ho má kontaktovat v příštím roce.

Zastupitel Jirkovský informoval, že ve čtvrtek bude provedena revize hasicích zařízení na obecním úřadě, školce, v hospodě a obchodě. Vyzvednutí hasicích přístrojů má již domluveno a revizi zajistí. Dále doplnil, že odevzdal vyúčtování na dotaci SDH.

Starosta představil digitální zpracování finanční zátěže a přínosů jednotlivých lokalit v obci.

Místostarosta Klimeš informoval o cestě do Brna se starostou pro pódium. Dále požádal ostatní, kdy by bylo možné začít pódium stavět. Jde o pódium 5x4 metry s tím, že jde o tři díly 4x2 metry, které se dávají k sobě. Bude nutné na zimu navézt ještě nějakou zem. Pod pódium jsou stožáry, kde byla střecha, což nepovažovali se starostou za vhodné řešení z důvodu nestability střechy. Doplnil, že již odmítl na příští rok kinematograf bratří Čadíků, že si promítání udělá obec sama a že by rád začal budovat pódium přibližně v dubnu. Podotkl, že bude také nutná určitá investice do pódia a že bude nutné se rozhodnout buď pro uzavřenou nebo otevřenou variantu pódia.

Starosta se ještě dotázal na komunikaci u hřbitova z minulého zasedání zastupitelstva obce. Místostarosta sdělil, že měl přislíbeno, že se do Libniče snad dostanou v prosinci před prvním sněhem, což se nestalo, takže se to bude ještě řešit. Starosta se dotázal, jak se to tedy bude řešit. Místostarosta odpověděl, že cena bude maximálně 20 000 Kč, že by část komunikace vyřízli a svalili to směrem do stoky.

Zastupitel Jirkovský se dotázal, jestli velká šestimetrová kára je obecní. Místostarosta Klimeš odvětil, že ne, že byla pouze zapůjčená. Starosta doplnil, že majitel káry je zároveň rád, že je zde kára zaparkována v bezpečí.

Starosta poděkoval za účast a ukončil ZO v 19:18.

Zápis byl vyhotoven dne 2023

Zapisovatel Mgr. Monika Tischlerová

Ověřovatel Ing. Miroslav Třeštík

Anna Měšťanová

Starosta obce Petr Uhlíř

Razítko obce